|  |
| --- |
| Зарегистрировано в едином реестре договоров ООО «Нижегородские автокомпоненты»  **№ДП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **От\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.** |

**ДОГОВОР ПОДРЯДА**

г. Нижний Новгород «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года

**Общество с ограниченной ответственностью «Нижегородские Автокомпоненты»**, именуемое в дальнейшем «**Заказчик»**, в лице А.С. Ерышканова, действующего на основании **доверенности №13/003/24 от 01.02.2024г.,** с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик в соответствии с условиями Договора и утвержденной Заказчиком проектно-сметной и технической документацией обязуется выполнить работы, по выносу сети К2 дождевой канализации из зоны строительства по объекту: «Прессовый корпус для штамповки деталей класса «А» ООО "Нижегородские Автокомпоненты" расположенного по адресу г.Н.Новгород, пр. Ленина,88.

1.2. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ по Договору, принять результат работы и оплатить работу по цене, установленной [Смет](consultantplus://offline/ref=9A88DD4A139E93247E970D4E55CA2336C86243917BC54D1A52CBF33D48qDF)ой на выполнение работ (Приложение № 1 к Договору).

**2. Цена Договора**

2.1. Стоимость работ по Договору определена [Сметой](consultantplus://offline/ref=9A88DD4A139E93247E970D4E55CA2336C86243917BC54D1A52CBF33D48qDF) на выполнение работ, являющейся неотъемлемой частью Договора (Приложение № 1), на основании утвержденной Заказчиком проектно-сметной и технической документации, и составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с НДС 20%**

2.2. Стоимость работ по Договору определяется исходя из следующих ценообразующих факторов:

- тарифная ставка;

- накладные расходы и сметная прибыль – по видам строительных работ с применением понижающих коэффициентов к нормативам в соответствии с действующей Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации;

- коэффициент на условия труда;

- материалы в текущих ценах по рынку;

- % транспортных расходов от стоимости основных материалов;

- Методика определения сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов.

Из стоимости работ исключаются затраты на электрическую энергию при их проведении. Электрическая энергия предоставляется Заказчиком.

1. **Оплата работ, расчеты**

3.1. Основанием для оплаты выполненных работ являются надлежаще оформленные и подписанные Сторонами акт выполненных работ (форма № КС-2), расчет стоимости материалов и справка о стоимости выполненных работ (форма № КС-3).

Оплата по Договору производится за выполненные в отчетном периоде работы. По согласованию сторон отчетным периодом считается один календарный месяц.

3.2. Оплата за выполненные Подрядчиком в отчетном периоде и принятые Заказчиком работы по Договору производится Заказчиком путем перечисления денежных средств платежным поручением на расчетный счет Подрядчика в течение 20 (двадцать) календарных дней с момента принятия работ и на основании предъявленного Подрядчиком надлежаще оформленного счета-фактуры.

3.3. Обязательство Заказчика по оплате работ считается исполненным с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3.4. В случае необходимости Стороны производят сверку расчетов по Договору. Акт сверки расчетов считается согласованным после его подписания обеими Сторонами.

**4. Срок выполнения работ**

4.1. Подрядчик обязуется выполнить работу, предусмотренную пунктом 1.1 Договора, в период до 15.06.2025г.

**5. Обязательства Сторон**

5.1. Подрядчик обязан:

5.1.1. В соответствии с ведомостью объемов работ и технической документацией, утвержденной Заказчиком, выполнить работы, предусмотренные Договором, обеспечить надлежащее качество работ, соблюдая требования СНиП, и сдать их Заказчику в законченном виде в установленный пунктом 4.1 настоящего Договора срок.

5.1.2. Обеспечить на производственной площадке выполнение необходимых мероприятий по охране труда, пожарной, промышленной и экологической безопасности.

Подрядчик обязан соблюдать противопожарные нормы и правила охраны труда, установленные у Заказчика.

5.1.3. Обеспечить своих работников необходимой спецодеждой и средствами индивидуальной защиты от воздействия вредных и опасных факторов при производстве работ.

5.1.4. Обеспечить соблюдение своими работниками (работниками субподрядчика) Правил внутреннего трудового распорядка Заказчика и Положения о пропускном и внутриобъектовом режиме Заказчика.

5.1.5. Не привлекать к выполнению работ лиц, состоящих в трудовых отношениях с Заказчиком.

5.1.6. Вывезти с производственной площадки принадлежащее ему имущество в течение ­­5 (пяти) календарных дней с момента сдачи выполненных работ или досрочного расторжения настоящего Договора, в том числе: оборудование, инвентарь, инструменты, материалы.

5.1.7. Своевременно информировать Заказчика о заключении договоров субподряда со специализированными организациями, привлекаемыми для выполнения работ по настоящему Договору, обеспечивать контроль за ходом выполнения ими работ, нести ответственность перед Заказчиком за ненадлежащее выполнение субподрядчиками работ, в том числе за несоблюдение противопожарных норм и правил охраны труда, установленных у Заказчика.

5.1.8. Использовать при выполнении работ материалы и оборудование, на которые имеются соответствующие сертификаты, технические паспорта, документы, удостоверяющие качество и др. Указанные документы Подрядчик обязан незамедлительно предоставить Заказчику по его требованию.

5.1.9. Своевременно информировать Заказчика обо всех обстоятельствах, препятствующих исполнению своих обязательств по настоящему Договору.

5.1.10. Использовать энергоносители Заказчика для сопутствующих целей, не относящихся непосредственно к выполнению работ по Договору (таких, как обогрев помещений, ремонт оборудования и т.п.) только после заключения с Заказчиком Соглашения о компенсации расходов энергоресурсов.

5.1.11. Устранить за свой счет дефекты, допущенные по своей вине и выявленные при приемке выполненных работ, а также дефекты, обнаруженные Заказчиком в период гарантийного срока.

5.1.12. С момента начала работ и до их сдачи Заказчику вести по установленной форме журнал производства работ.

5.1.13. Не позднее 1-ого числа месяца, следующего за месяцем выполнения всех работ, предусмотренных Договором, оформить и направить на подписание Заказчику в 2-х экземплярах акт выполненных работ (форма № КС-2).

5.1.14. В течение 5-тидней со дня подписания Сторонами справки о стоимости выполненных работ (форма КС-3), актов выполненных работ (форма КС-2) составить и направить Заказчику счет-фактуру. Счет-фактура должен быть составлен и выставлен в соответствии с порядком, установленным ст. 169 Налогового кодекса РФ.

5.1.15. В случае оформления справки о стоимости выполненных работ (форма КС-3), актов выполненных работ (форма КС-2) в конце месяца выполнения работ (после 25-ого числа) Подрядчик обязан направить Заказчику копию счета-фактуры по факсу.

5.1.16. При сдаче результатов работ предоставить Заказчику оригиналы документов, подтверждающих ввоз на территорию Заказчика материалов, оборудования и комплектующих, используемых при выполнении работ, с отметкой бюро пропусков о ввозе их на территорию.

5.2 Заказчик обязан:

5.2.1. Передать Подрядчику утвержденную проектно-сметную документацию, техническую документацию за 2 (два) календарных дней до начала производства работ.

5.2.2. До начала работ передать Подрядчику строительную площадку с указанием точек по сжатому воздуху, теплу, воде, электроэнергии, с последующим подключением, в случае использования энергоносителей при выполнении работ.

5.2.3. Обеспечить Подрядчику необходимые условия для выполнения работ.

5.2.4. Принять выполненные работы в течение 3 (трех) календарных дней после получения письменного уведомления Подрядчика о готовности к сдаче работ.

5.2.5. Произвести оплату выполненных работ Подрядчика в порядке, предусмотренном разделом 3 Договора.

5.2.6. В течение 5-ти рабочих дней со дня получения оригинала акта выполненных работ оформить его или составить мотивированный отказ. Оформленный акт или мотивированный отказ Заказчик направляет по почте Подрядчику или передает уполномоченному представителю Подрядчика под подпись. В случае мотивированного отказа Заказчика принять работы Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых мероприятий по устранению недостатков с указанием срока их устранения.

**6. Производство работ**

6.1. Указания Заказчика обязательны, если они не противоречат условиям Договора и не являются вмешательством в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

6.2. Заказчик вправе вносить любые изменения в объем работ, необходимые по его мнению. Заказчик может дать Подрядчику письменное распоряжение, обязательное для Подрядчика с указанием:

* увеличить или сократить объем любой работы, включенной в проектно-сметную документацию;
* исключить любую работу;
* изменить характер, качество или вид любой части работы;
* выполнить дополнительную работу любого характера, необходимую для завершения работ по настоящему договору.

Если такие изменения повлияют на увеличение стоимости работ или продление срока сдачи работ, Подрядчик приступает к их выполнению только после согласования Сторонами дополнительной сметы и заключения соответствующего дополнительного соглашения к Договору.

6.3. Заказчик распорядительным документом назначает своего представителя на объекте, который от его имени осуществляет приемку выполненных работ, технический надзор и контроль качества, а также проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов проектно-сметной и технической документации. Копия распоряжения передается Подрядчику до начала производства работ.

Представитель Заказчика имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время в течение всего периода выполнения работ.

6.4. С момента начала работ и до их сдачи Подрядчик ведет по установленной форме журнал производства работ, в котором отражается весь ход выполнения работ, включая замечания Заказчика и меры Подрядчика, принятые к устранению недостатков.

6.5. Мероприятия, удешевляющие строительство, если их реализация не ухудшит предусмотренные проектом технические и эксплуатационные характеристики, должны быть предварительно согласованы сторонами, с пересмотром стоимости Договора в сторону уменьшения.

**7. Приемка выполненных работ**

7.1. Приемка выполненных работ по Договору производится после выполнения Подрядчиком работ, предусмотренных проектно-сметной документацией, и оформляется актом выполненных работ (форма № КС-2).

7.2. Подрядчик в случае необходимости, по письменному запросу Заказчика, передает не позднее чем 5 (пять) рабочих дней до начала приемки работ 2 (два) экземпляра технической документации с письменным подтверждением соответствия передаваемой документации фактически выполненным работам.

7.3. Приемка выполненных работ производится в течение 3 (трех) календарных дней с момента получения Заказчиком письменного уведомления Подрядчика о готовности к сдаче работ.

7.4. Заказчик в течение 5-ти рабочих дней со дня получения оригиналов акта выполненных работ обязан возвратить Подрядчику один подписанный экземпляр акта или предоставить мотивированный отказ. Доказательством выполнения установленных сроков служит почтовая квитанция с указанием даты отправки соответствующего документа или виза представителя Заказчика о получении документа лично с указанием даты на экземпляре Подрядчика. В случае оформления акта в конце месяца (после 25-ого числа) Заказчик обязан направить Подрядчику копию по факсу.

7.5. В случае мотивированного отказа Заказчика принять работы Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых мероприятий по устранению недостатков с указанием срока их устранения.

7.6. В случаях, когда работа выполнена Подрядчиком с отступлениями от Договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для предусмотренного в договоре использования либо при отсутствии в Договоре соответствующего условия непригодности для обычного использования, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

- безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;

- соразмерного уменьшения установленной за работу цены;

- [возмещения](consultantplus://offline/ref=D763924CA8FD8BBAEF1D0E43F03E22A00B1F3883E9A7B41F46C61B674B4D93D18693942B97F1337Cn7X3K) своих расходов на устранение недостатков.

7.7. Подрядчик вправе вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков. В этом случае Заказчик обязан возвратить ранее переданный ему результат работы Подрядчику, если по характеру работы такой возврат возможен.

7.8. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков работы или их причин, заинтересованная Сторона имеет право обратиться в независимую компетентную организацию для проведения экспертизы. Решение экспертной организации будет окончательным и обязательным для обеих Сторон. Расходы на проведение экспертизы относятся на виновную сторону.

7.9. Если отступления в работе от условий Договора и иные недостатки результата выполненной работы в установленный Заказчиком срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

**8. Ответственность Сторон**

8.1. За нарушение сроков выполнения работ по настоящему Договору Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штрафную неустойку в размере 0,1% от стоимости не выполненных в срок работ за каждый день просрочки до полного исполнения обязательств.

8.2. При повреждении материальных ценностей Заказчика по вине Подрядчика, Подрядчик незамедлительно приводит их в пригодное состояние за счет собственных средств или возмещает Заказчику понесенные убытки.

8.3. В случае нарушения сроков устранения дефектов, предусмотренных подписанным Сторонами актом, а в случае неявки Подрядчика – односторонним актом, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штрафную неустойку в размере 0,3% от стоимости работ по устранению дефектов за каждый день просрочки до полного исполнения обязательств.

8.4. В случае не устранения Подрядчиком дефектов в согласованные Сторонами сроки, угрозы возникновения аварийной ситуации или отказа Подрядчика от устранения дефектов, Заказчик вправе устранить дефекты своими силами или привлечь для указанных работ других исполнителей. При этом Подрядчик возмещает все затраты, понесенные Заказчиком при устранении дефектов.

8.5. За нарушение запрета о привлечении к выполнению работ лиц, состоящих в трудовых отношениях с Заказчиком, за несоблюдение противопожарных норм и правил охраны труда, в том числе условий Соглашения по охране труда, пожарной, промышленной и экологической безопасности (Приложение №3 к настоящему договору), Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штраф в размере 10% от стоимости работ по Договору за каждый выявленный факт.

8.6. Подрядчик несет ответственность за ущерб, причиненный Заказчику любыми неправомерными действиями его работников(субподрядчиков), включая нарушения Правил внутреннего трудового распорядка и Положения о пропускном и внутриобъектовом режиме, действующих у Заказчика. В случае выявления Заказчиком таких нарушений, в том числе в случаях выявленных хищений работниками Подрядчика (субподрядчика) имущества Заказчика, Подрядчик обязуется возместить причинённые в результате убытки и выплатить штраф в размере причиненных (предотвращенных) убытков.

8.7. В случае нахождения работника Подрядчика (субподрядчика) на территории и КП Заказчика в состоянии алкогольного, наркотического и иного токсического опьянения, попытки проноса спиртных и алкогольсодержащих напитков, курения в не отведенных местах, попытки несанкционированного выноса/вноса ТМЦ Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 5 000 рублей за каждый выявленный случай нарушения.

Документы по факту нарушения Подрядчиком на предприятии (территории) Заказчика Правил внутреннего трудового распорядка и Положения о пропускном и внутриобъектовом режиме, действующих у Заказчика, оформляются в тот же день при участии представителя Подрядчика (при его отсутствии – ответственного за Подрядчика со стороны Заказчика) и виновного лица, и являются основанием предъявления штрафных санкций. Сумма штрафных санкций выплачивается на основании Претензии, выставленной Заказчиком с приложением надлежаще оформленных документов.

8.8. Подрядчик несет ответственность за соблюдение своими работниками (работниками субподрядчика) правил охраны труда, правил пожарной безопасности и производственной санитарии, установленных законодательством РФ.

8.9. В случае утери пропусков, выданных работникам Подрядчика (субподрядчика) для прохода на территорию Заказчика, за оформление нового пропуска с Подрядчика взимается плата в соответствии с утвержденным протоколом цен.

8.10. Уплата штрафных санкций не освобождает стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений.

**9. Форс-мажор**

9.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за задержку, невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

9.2. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

9.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна своевременно уведомить в письменном виде другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору.

9.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, Договор может быть расторгнут Заказчиком и Подрядчиком в одностороннем порядке путем направления письменного уведомления другой Стороне.

**10. Порядок разрешения споров**

10.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

10.2. В случае если согласие не будет достигнуто путем переговоров, Стороны устанавливают обязательный претензионный порядок разрешения споров.

10.3. Претензии в связи с ненадлежащим выполнением Стороной своих договорных обязательств должны быть заявлены Стороной в письменной форме и рассмотрены в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения. В претензии должны быть изложены требования и обстоятельства, на которых они основываются, сумма претензии, обоснованный расчет и перечень прилагаемых документов.

Претензии и ответы на претензии должны быть подписаны полномочными лицами и отправлены заказным письмом. Доказательством соблюдения претензионного порядка является почтовая квитанция, содержащая ссылку на номер отправленной претензии.

10.4. В случае отказа в удовлетворении претензии, а также отсутствия ответа на претензию по истечении 30 (тридцати) календарных дней с момента ее получения, все споры, разногласия и конфликты, возникающие в связи с исполнением Договора, а также в случае его нарушения или расторжения, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Нижегородской области.

**11. Порядок изменения и дополнения Договора**

11.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они подписаны полномочными представителями обеих Сторон.

11.2. Заказчик имеет право односторонне отказаться от исполнения Договора при нарушении Подрядчиком по его вине срока выполнения работ, когда срок сдачи работ, установленный пунктом 4.1, увеличивается более чем на один месяц.

11.3. В связи с расторжением настоящего Договора в одностороннем порядке по основанию, предусмотренному пунктом 11.2. Заказчик направляет Подрядчику письменное уведомление о расторжении Договора. Настоящий Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком указанного уведомления.

11.4. Заказчик имеет право односторонне отказаться от исполнения Договора в случае однократного нарушения Подрядчиком запрета о привлечении к выполнению работ лиц, состоящих в трудовых отношениях с Заказчиком, несоблюдения Подрядчиком противопожарных норм и правил охраны труда, установленных у Заказчика, без возмещения затрат по Договору.

В связи с расторжением настоящего Договора в одностороннем порядке по указанным выше основаниям Заказчик направляет Подрядчику письменное уведомление о расторжении Договора. Настоящий Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком указанного уведомления.

**12. Антикоррупционная оговорка**

12.1. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не передают, не предлагают передать и не разрешают передачу каких-либо денежных средств или ценностей, а также не оказывают, не предлагают оказать и не разрешают оказать какие – либо услуги прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие- либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством как коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

12.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких - либо положений пункта 12.1. настоящего раздела, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставит материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предлагать, что произошло или может произойти нарушение каких - либо положений пункта 12.1. настоящего раздела другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.

Каналы уведомления Заказчика о нарушениях каких – либо положений пункта 12.1. настоящего раздела: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Каналы уведомления Подрядчика о нарушениях каких – либо положений пункта 12.1. настоящего раздела: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Сторона, получившая уведомление о нарушении каких - либо положений пункта 12.1. настоящего раздела, обязана рассмотреть уведомление и сообщить другой Стороне об итогах его рассмотрения в течение 10 рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

12.3. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений пункта 12.1. настоящего раздела с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей Стороны, сообщивших о факте нарушений.

12.4. В случае подтверждения факта нарушения одной Стороной положений пункта 12.1. настоящего раздела и/или неполучения другой Стороной информации об итогах рассмотрения уведомления о нарушении в соответствии с пунктом 12.2. настоящего раздела, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты прекращения действия Договора.

**13. Заверения об обстоятельствах**

13.1. Подрядчик подтверждает, что он своевременно и в полном объеме выполняет все установленные действующим налоговым законодательством обязанности налогоплательщика, а также не является должником по платежам, подлежащим уплате в бюджет РФ. Кроме того, Подрядчик подтверждает, что в отношении него не инициирована процедура банкротства, а также, что он не находится в стадии ликвидации или реорганизации.

13.2. Подрядчик располагает полномочиями, денежными, материальными и трудовыми ресурсами, а также прочими условиями, необходимыми для заключения Договора и исполнения всех обязательств по Договору, а также гарантирует, что такие ресурсы будут сохранены на весь период действия Договора. Исполнение Договора не влечет за собой нарушения положений каких-либо иных договоров или судебных запретов, обязательных для Подрядчика.

13.3. Подрядчик, принимая во внимание специфику выполнения работ по настоящему Договору, вправе привлекать для целей исполнения услуг физических лиц-субподрядчиков на основании соответствующих гражданско-правовых договоров.

Подрядчик для целей настоящего Договора имеет право на привлечение субподрядчиков только «первого уровня» - то есть Подрядчик обязан обеспечить, чтобы субподрядчики на договорной основе были не вправе и фактически не осуществляли привлечения для целей исполнения настоящего Договора каких-либо субподрядчиков (физических или юридических лиц).

Привлечение Подрядчиком для целей настоящего Договора субподрядчиков-юридических лиц осуществляется только с предварительного письменного согласия Заказчика.

Для целей предоставления указанного согласия Заказчик вправе запросить у Подрядчика любую информацию и документацию о предполагаемом субподрядчике-юридическом лице для целей проявления должной осмотрительности при выборе контрагентов (для налоговых и коммерческих целей). Отказ Заказчика в согласовании субподрядчика-юридического лица не несет какой-либо ответственности для Заказчика.

13.4. Заказчик в любое время в течение срока действия Договора и 4-х лет после окончания его действия вправе письменно запросить у Подрядчика и получить в срок не более 5-ти дней пояснения о порядке формирования им налоговой базы по НДС (в том числе запросить книгу продаж за соответствующий период) и налогу на прибыль, об уплате данных налогов, а также надлежаще заверенные Подрядчиком подтверждающие документы/сведения (на выборочной основе либо в полном объеме), и иные документы, необходимые Заказчику для подтверждения надлежащего исполнения Сторонами налоговых обязательств. Стороны вправе установить иной срок для предоставления указанных документов.

В случае применения Подрядчиком упрощенной системы налогообложения на основании п. 2 ст. 346.11 главы 26.2 НК РФ и не являющимся плательщиком НДС, Подрядчик обязан до 1 числа месяца, следующего за месяцем сдачи отчетности, направить Заказчику заверенную копию налоговой декларации с отметкой о принятии ИФНС.

В случае, если Подрядчик применяет упрощённую систему налогообложения и выступает агентом третьих лиц, перевыставляя в адрес Заказчика счета-фактуры третьих лиц, Подрядчик обязуется в те же сроки предоставить в адрес Заказчика информацию об указанных лицах.

13.5. В соответствии со ст. 406.1 ГК РФ, в случае наличия у Заказчика имущественных потерь Заказчика (или ущерба) из-за допущенного Подрядчиком нарушения (в том числе публично-правового характера), в частности, отказа налогового органа Заказчику в вычете/возмещении НДС, доначисления налога на прибыль организаций, Подрядчик возмещает Заказчику имущественные потери (или ущерб) в размере невозмещенного/не принятого к вычету НДС, доначисленного налога на прибыль организаций, доначисленных согласно Налоговому кодексу РФ пени и штрафов в соответствующей сумме.

13.6. За нарушение любой из обязанностей, предусмотренных пунктами 13.1-13.4 Договора, к Подрядчику применяется ответственность в виде штрафа в размере 30% от стоимости договора за каждый выявленный случай.

13.7. В случае непредставления информации/документов согласно п.13.4 настоящего раздела Договора в установленный срок, Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 1000 рублей в день за каждый день просрочки.

13.8. В случае выявления фактов искажения данных в налоговой декларации, в т.ч. по НДС, а также предоставления фальсифицированных документов Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 10 % от стоимости договора за каждый выявленный случай.

13.9. Подрядчик соглашается, что обязательства, предусмотренные настоящим разделом Договора, являются его существенными условиями, влияющими на оценку исполнения Подрядчиком обязательств, как надлежаще исполненных. Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем внесудебном порядке, без возмещения Подрядчику понесенных затрат и убытков в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения (включая недостоверность данных) Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим разделом договора.

Заказчик направляет письменное уведомление Подрядчику о расторжении Договора не менее чем за 5 календарных дней до даты расторжения.

13.10. Подрядчик заверяет Заказчика в том, что будет активно взаимодействовать с представителями Заказчика и контролирующих органов по всем вопросам, связанным с правомерностью уплаты НДС и налога на прибыль в бюджет.

13.11. Подрядчик гарантирует, что имеет все необходимые для выполнения работ по Договору лицензии, свидетельства, разрешения, допуски, копии которых обязуются предоставить по запросу Заказчика.

13.12. Подрядчик обязуется предпринять все необходимые действия для соблюдения гарантий, данных настоящим разделом Договора, в течение всего срока действия Договора, если отдельными пунктами настоящего раздела не установлен более длительный срок.

**14. Прочие условия**

14.1. Договор вступает в силу с «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2025 года и действует до «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2025 года, но в любом случае до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

14.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения выполненного результата работ несет Подрядчик до момента приемки выполненных работ Заказчиком.

14.3. Подрядчик не имеет права продать или передать проектно-сметную и техническую документацию на выполнение работ по Договору никаким третьим лицам без письменного разрешения Заказчика.

14.4. Ущерб, нанесенный в результате выполнения работ третьему лицу по вине Подрядчика, компенсируется Подрядчиком, а по вине Заказчика - Заказчиком.

14.5. Для перехода к другому лицу от Подрядчика прав кредитора по Договору требуется письменное согласие Заказчика.

14.6. Подрядчик принимает Соглашение по охране труда, пожарной, промышленной и экологической безопасности, которое является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 3).

Стороны обязуются выполнять требования, указанные в Соглашении по охране труда, пожарной, промышленной и экологической безопасности (Приложение № 3) в течение всего периода действия Договора.

14.7. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

14.8. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой Стороны.

14.9. Неотъемлемой частью Договора являются:

**Приложения к договору**:

1.Приложение №1 - Смета на выполнение работ.

2. Приложение №2 – Акт сверки расчетов (1 лист) – форма.

3. Приложение №3 - Соглашение по охране труда, пожарной, промышленной экологической безопасности (3 листа);

4. Приложение №4 - ФОРМА АКТ\_ДОПУСК на объект для производства работ

5. Приложение №5 – Соглашения о компенсации расходов энергоресурсов –Форма.

**15. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон**

### Заказчик: ****Общество с ограниченной ответственностью «Нижегородские Автокомпоненты»****

ИНН 5256083213 КПП 774950001

р/сч 40702810090030000719

Нижегородский филиал АО Ингосстрах Банк

БИК 042202807

к/сч 30101810922020000807

Адрес:

РОССИЯ, **603016, Нижегородская область, городской округ г. Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, улица Монастырка, дом 7, офис 54 (этаж 1, встроенно-пристроенное помещение №1).**

**Подрядчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Заказчик Подрядчик

# 

# 

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.С. Ерышканов/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

**Приложение №2**

К договору подряда

№ ДП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ФОРМА**

**Наименование, адрес контрагента**

Акт сверки расчетов

между (ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_) и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_)

по договору от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Нижний Новгород «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 200\_ г.

В результате сверки расчетов между \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование контрагента) по договору от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в период с \_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ установлено:

сальдо (дебетовое, кредитовое) (нужное подчеркнуть) на начало периода:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (цифрами, прописью), в том числе НДС \_\_\_\_\_\_\_\_ (цифрами).

Предыдущий акт сверки от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  пп | Наименование документа | Номер | Дата | Исполнение обязательств | | | |
| оборот по дебету | | оборот по кредиту | |
| сумма по документу  с НДС | в т.ч. НДС | сумма по документу с НДС | в т.ч.  НДС |

Сальдо (дебетовое, кредитовое) (нужное подчеркнуть) на конец периода: \_\_\_\_\_\_\_\_ (цифрами, прописью), в том числе НДС \_\_\_\_\_\_\_\_ (цифрами).

Таким образом, в результате сверки расчетов задолженность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ перед \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по состоянию на «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (цифрами, прописью), в том числе НДС \_\_\_\_\_\_\_\_ (цифрами).

Просим сверить данные акта, подписать и выслать в наш адрес второй экземпляр акта в течение 10-ти рабочих дней с момента его получения.

Руководитель Руководитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование контрагента)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.) (должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер Заказчика Главный бухгалтер контрагента

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.) (должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Примечание: заполнение всех строк акта сверки обязательно.

**Приложение №3**

К договору подряда

№ ДП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_

**С о г л а ш е н и е**

**по охране труда, пожарной, промышленной и экологической безопасности**

**Общество с ограниченной ответственностью «Нижегородские Автокомпоненты», именуемое в дальнейшем «Заказчик»**, именуемое в дальнейшем «**Заказчик»**, в лице А.С. Ерышканова, действующего на основании **доверенности №13/003/24 от 01.02.2024г.,** с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

Предметом настоящего соглашения является включение в раздел «Обязанности сторон» договора ДП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_., следующих условий по обеспечению выполнения требований охраны труда:

**1. Подрядчик обязуется:**

1.1. Соблюдать требования охраны труда, пожарной, промышленной и экологической безопасности в соответствии с утвержденным Положением о проведении работ с повышенной опасностью, при производстве работ;

1.2. Обеспечить безопасное производство работ;

1.3. Разработать, при необходимости, дополнительные меры по обеспечению безопасных условий труда, пожарной и промышленной безопасности и выполнять их в процессе работы;

1.4. До начала выполнения работ выполнить мероприятия по обеспечению безопасных условий труда, пожарной и промышленной безопасности предусмотренные «Актом-допуском», «Нарядом-допуском», Проектом производства работ (далее – ППР) для Подрядчика;

1.5. До начала выполнения работ представить Заказчику оформленный «Наряд-допуск», «Акт-допуск», ППР;

1.6. Обеспечить выполнение мероприятий по обеспечению безопасных условий труда, пожарной и промышленной безопасности в процессе работы, установленных «Актом-допуском», «Нарядом-допуском» и ППР для Подрядчика;

1.7. Выполнять работы силами подготовленного и аттестованного персонала, не имеющего медицинских противопоказаний к выполняемой работе;

1.8. Назначить лиц, ответственных за обеспечение охраны труда, пожарной, промышленной и экологической безопасности;

1.9. Организовать допуск персонала к работам, в том числе в зонах постоянно или потенциально опасных производственных факторов;

1.10. Обеспечить своих работников исправным инструментом, приспособлениями, такелажными средствами и сертифицированными исправными средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой и спецобувью и контролировать правильное их применение;

1.11. Содержать производственные территории, участки работ и рабочие места, предоставляемые для производства договорных работ, в чистоте и порядке;

1.12. Обеспечить исправное техническое состояние и безопасную эксплуатацию оборудования, электро- и пневмо- инструмента, технологической оснастки, строительных и монтажных машин, механизмов и приборов;

1.13. Направлять персонал, привлекаемый для выполнения работ на оборудовании и территории подразделения Заказчика, на вводный инструктаж к ответственному за проведение вводного инструктажа Заказчика;

1.14. По письменному требованию Заказчика отстранять от выполнения работ и удалять с территории, а также производственных и иных помещений Заказчика свой персонал, находящийся в состоянии алкогольного, наркотического и иного токсического опьянения.

1.15. Незамедлительно сообщать Заказчику о несчастных случаях на производстве, происшедших на территории Заказчика с персоналом Подрядчика;

1.16. Обеспечить необходимые условия для проведения проверок безопасной организации работ должностными лицами Заказчика;

1.17. Обеспечить разработку и выполнение мероприятий по устранению замечаний, выявленных Заказчиком.

1.18. Соблюдать требования охраны окружающей среды в соответствие с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» и Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», ГОСТ Р ИСО 14001»

1.19. Обеспечить содержание мест временного хранения отходов в чистоте и порядке в соответствии с санитарными нормами и правилами, а так же своевременный вывоз отходов с мест временного накопления.

1.20. Обеспечить раздельный сбор и накопление отходов по видам и классам опасности в специально оборудованных местах с использованием ёмкостей (контейнеров, бункеров) из негорючих материалов с плотно закрывающимися крышками.

1.21. Подрядчик обязуется оплатить Заказчику штраф в размере 10% от стоимости работ по Договору за каждый факт неисполнения любой из обязанностей, предусмотренных п.п. 1.1-1.20 настоящего соглашения, а также возместить Заказчику или третьему лицу убытки в полном размере, если таковые возникнут по причине нарушения Подрядчиком выше указанных обязанностей.

**2. Заказчик обязуется:**

2.1. Установить границы производственных территорий, участков работ и рабочих мест, предоставляемых Подрядчику для производства договорных работ;

2.2. До начала выполнения работ выполнить мероприятия по обеспечению безопасных условий труда, пожарной и промышленной безопасности установленные «Актом-допуском», «Нарядом-допуском» и ППР для Заказчика;

2.3. Обеспечить подготовку (отключение/включение оборудования и коммуникаций, поддержание установленных режимов работы действующего оборудования) к работам Подрядчика на оборудовании или вблизи его, на территории подразделения, обеспечивающую безопасность проведения работ на предоставленной Подрядчику территории (оборудовании);

2.4. Провести и оформить вводный инструктаж работникам Подрядчика перед допуском к началу выполнения работ на территории Заказчика, в том числе по основным требованиям к обеспечению пожарной, промышленной и экологической безопасности.

**3. Заказчик имеет право:**

3.1. Проводить проверки обеспечения безопасного производства работ, в том числе пожаро-, взрыво-, газоопасных работ на территории Заказчика без предварительного уведомления Подрядчика (но не реже 2 раз в неделю);

3.2. Отстранять от выполнения работ персонал Подрядчика, не прошедший вводный инструктаж, не имеющий соответствующих удостоверений на право выполнения работы повышенной опасности, находящийся в состоянии алкогольного, наркотического и иного токсического опьянения, нарушающий требования охраны труда, пожарной, промышленной и экологической безопасности при выполнении работ с обязательным уведомлением об этом Подрядчика.

3.3. Приостанавливать работы Подрядчика при выявлении грубых нарушений, которые влекут за собой причинение ущерба имуществу Заказчика с обязательным уведомлением об этом Подрядчика.

Настоящее соглашение является неотъемлемой частью договора № ДП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Заказчик Подрядчик**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.С. Ерышканов/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

М.п. М.п.

**Приложение №4**

К договору подряда

№ ДП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ФОРМА**

**Акт-допуск**

**на объект для производства работ**

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Представитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.)

действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, передаёт, а \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование организации)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.)

действующий на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

принимает \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(передаваемый объект, оборудование)

согласно указанному ниже перечню в ремонт, обслуживание, реконструкцию, строительство

(ненужное зачеркнуть)

по договору от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. № \_\_\_\_\_\_.

Территория для производства работ по договору от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. № \_\_\_\_\_\_ передаётся по акту приёмки геодезической разбивочной основы для строительства.

До начала работ необходимо выполнить следующие мероприятия, обеспечивающие безопасность проведения работ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№пп | Наименование мероприятия | Срок выполнения | Исполнитель |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Мероприятия, обеспечивающие безопасное производство работ, выполнены в полном, не полном объёме.

(ненужное зачеркнуть)

Ответственный от организации (Заказчик, арендатор):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | (подпись) | (Ф.И.О.) |

Представитель от подрядной организации:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | (подпись) | (Ф.И.О.) |

*Объект сдал от организации-заказчика:*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| (дата) | (подпись) | (Ф.И.О.) |

Объект для производства работ принял от подрядной организации:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| (дата) | (подпись) | (Ф.И.О.) |
| **Приложение 5**  к договору  ДП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **ФОРМА**  **Соглашение от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **о компенсации расходов энергоресурсов**  **к договору подряда от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**  *г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_.*  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны,  и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,  а вместе именуемые Стороны, пришли к соглашению дополнить Договор подряда № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключенный между Сторонами, настоящим Соглашением о компенсации расходов энергоресурсов:   1. **ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ**    1. В соответствии с настоящим Соглашением Подрядчик принимает на себя обязательство по компенсации расходов Заказчика на энергетические ресурсы (электроэнергия) на объектах Заказчика, расположенных по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. 2. **ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**   2.1. Оплата по Соглашению производится Подрядчиком ежемесячно, согласно фактически понесенным затратам Заказчика на указанных в п.1.1. объектах.  2.2. Заказчик не позднее 2-го числа месяца, следующего за отчетным, обязан направить Акт определения компенсации (далее - Акт) (Приложение №1) Подрядчику.  Подрядчик в течение 1 (одного) рабочего дня со дня получения Акта обязуется подписать указанный Акт или согласовать с Заказчиком возражения относительно Акта.  2.3. Заказчик в течение 3-х рабочих дней со дня подписания Сторонами Актов по настоящему Соглашению за соответствующий отчетный месяц выставляет счет-фактуру.  2.4. Подрядчик не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем, производит возмещение расходов Заказчика, на основании Акта в соответствии с понесенными Заказчиком расходами на энергетические ресурсы (электроэнергия) по объектам, указанным в п.1.1. Соглашения.  Если срок оплаты выпадает на выходной или праздничный день, то оплата производится в ближайший следующий за ним рабочий день.  2.5. Отчетным месяцем в целях настоящего Соглашения является календарный месяц, в котором Заказчиком понесены расходы на оплату энергетических ресурсов, потребленных Подрядчиком.  2.6. Обязанность Подрядчика по оплате считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчетный счет Заказчика.  2.7. Компенсация установлена не в твердой сумме, а является определяемой.  Объем электроэнергии, потребленный Подрядчиком в отчетном месяце, определяется по данным индивидуального прибора учета, указанном в Приложении №2 к настоящему Соглашению, установленному на объекте согласно технической документации и эксплуатируемому в соответствии с законодательством РФ, с применением тарифов поставщиков энергетических ресурсов.  При отсутствии либо неисправности индивидуального прибора учета, объем электроэнергии, компенсируемой Подрядчиком, определяется Заказчиком расчетным путем на основании перечня электропотребляющего оборудования, предоставленного Подрядчиком Заказчику по форме Приложения №3.  Перечень расчетных приборов учета согласован Сторонами Приложением №2 к настоящему Соглашению.  Таким образом, Стороны согласовали условие о размере компенсации, устанавливающее способ ее расчета, что подразумевает возможность изменения фактической суммы компенсации ежемесячно.  2.8. Ответственными лицами по всем документам и вопросам, в том числе по вопросам задолженности по настоящему Соглашению являются:  от Заказчика -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, эл. почта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  от Подрядчика - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, эл. почта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.   1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**   **3.1.** **Подрядчик обязан:**  3.1.1. Не совершать действий, нарушающих порядок пользования услугами по электроснабжению объекта, установленные Соглашением, требованиями и нормами действующего Законодательства РФ.  3.1.2. Незамедлительно сообщать Заказчику о неисправностях инженерных систем, аварийных ситуациях и допускать представителей Заказчика для устранения аварий, осмотра, проверки и контроля Инженерных сетей.  3.1.3. Подписывать ежемесячно Акт определения компенсации по Соглашению в течение 1 (одного) рабочего дня с момента получения его от Заказчика, либо письменно дать мотивированный отказ.  **3.2. Подрядчик вправе**:  3.2.1. Проверять обоснованность суммы, указанной в Акте, выставляемом Заказчиком.  3.2.2. Обращаться к Заказчику за разъяснением вопросов, связанных с начислением расчетов за энергетические ресурсы (электроэнергия).  3.2.3. Заявлять Заказчику в письменной форме об ошибках в платежных документах и требовать их исправления.   * 1. **. Заказчик обязуется:**   3.3.1. Выставлять Подрядчику Акт определения компенсации и счета-фактуры на энергетические ресурсы (электроэнергия) по объектам, указанным в п.1.1 Соглашения.  3.3.2. По письменному запросу Подрядчика предоставлять разъяснения по вопросам, связанным с начислением расчетов за энергетические ресурсы (электроэнергия).  **3.4. Заказчик вправе:**  3.4.1. Требовать компенсации затрат за энергетические ресурсы (электроэнергия) в установленном настоящим Соглашением порядке и в установленные настоящим Соглашением сроки;  3.4.2. Временно прекращать или ограничивать предоставление энергоснабжения в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;  3.4.3. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Соглашению.   1. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**   4.1. Неотъемлемыми частями Соглашения являются следующие приложения:  Приложение № 1 - Акт определения компенсации  Приложение № 2 - Перечень приборов учета  Приложение №3 – Перечень электропотребляющего оборудования  4.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Соглашением, стороны руководствуются условиями договора подряда № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключенным между Сторонами.   1. **ПОДПИСИ СТОРОН**   **Подрядчик Заказчик**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Приложение № 2  к соглашению о компенсации расходов энергоресурсов  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Перечень приборов учета**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Наименование объекта** | **Наименование энергоносителя** | **№ счетчика** | |  |  |  | |  |  |   **Заказчик Подрядчик**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ /  Приложение № 3  к соглашению о компенсации расходов энергоресурсов  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **УТВЕРЖДАЮ**  **Заказчик Подрядчик**        **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  **/**  (подпись) (ФИО) (подпись) (ФИО)  **ПЕРЕЧЕНЬ ЭЛЕКТРОПОТРЕБЛЯЮЩЕГО ОБОРУДОВАНИЯ ПОДРЯДЧИКА**  **по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023г.**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **№ п/п** | **Вид электро-потребляющего оборудования** | **Установленная мощность, кВт** | **Время работы, часов в сутки/месяц** | **Коэффициент использования оборудования** | **Объем потребления электроэнергии, кВт.ч./сутки(месяц)** | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 1 |  |  |  |  | =3\*4\*5\*количество рабочих дней в расчетном периоде | | 2 |  |  |  |  |  | | 3 |  |  |  |  |  | | …. |  |  |  |  |  | | …. |  |  |  |  |  | | | | | | |